

询价文件

项目名称：2021 年化粪池清掏服务

目 录

第一章	询价邀请函.....	2
第二章	服务标准及后期维护.....	5
第三章	合同条款.....	6
第四章	供应商提交文件资料.....	6

第一章 询价邀请函

中国听力语言康复研究中心（以下简称中心）就化粪池清掏服务项目进行公开询价采购，邀请社会有资质类服务公司，按本询价文件要求参加本次询价采购服务。

一、项目名称：中国听力语言康复研究中心 2021 年化粪池清掏服务

二、采购用途：化粪池清掏外包服务

三、采购内容和数量：

采购内容	数量	采购预算 (万元)	地点	简要服务要求
化粪池清掏服务	3口井及管线	0.82	中心及1号楼	中心共有三口化粪池井，第一口井位于一层儿童活动操场，第二口井位于幼儿园入园口东北侧，第三口井位于1号楼存车棚处。化粪池清掏废物装入密闭存储设施进行清运。

四、供应商资格要求：

- (1) 具有市政工程、管道疏通、化粪池清掏等资质；
- (2) 从事化粪池清掏工作3年以上；

(3) 从业人员资格证（在有效期内）；

五、询价文件获得方式

本次询价文件由服务供应商自行在中心网站（<http://www.hearingkids.org.cn/>）的“公告通知”栏下载。下载询价文件时间：2020年12月17日至2020年12月21日。

六、报价截止时间

自即日起至2020年12月21日下午16:00，各投标服务供应商应在截止时间之前，将经法定代表人签字并加盖公章后的报价函及其他材料密封后，报送至北京市朝阳区惠新里甲8号中国听力语言康复研究中心后勤保障处2604室。超出截止时间的报价文件一律不接受。

七、相关要求

1. 报价应为一次性报价（其中包括税点、清运、消纳、人工及连带相关费用等包含在内）。

2. 成交服务供应商按采购单位需求内容提供服务流程介绍，如超过时限或提供的服务流程介绍达不到采购要求，则取消其资格，并将第二候选人作为服务供应商。

3. 服务项目按行业验收标准、服务需求文件要求及合同中的相关条款进行验收

4. 服务地点：中国听力语言康复研究中心（北京市朝阳区惠新里甲8号）。

5. 报价资料内容不符合需求中所明确的各项指标，视为无效

报价。

6.服务供应商对本邀请函报价不可撤回。

八、成交供应商确定办法

采购单位针对此项目成立比选小组拟定询价邀请函,按最低评标价法确定成交服务供应商。

九、付款方式

合同签订后,服务供应商按约定时间完成项目,每个自然年最后一个月(12月31日前)支付全年服务费用。服务供应商应在此日期前2周提供正规合法的增值税专用发票。

十、联系方式

地点:北京市朝阳区惠新里甲8号

联系人:王磊

电话:13911670393、84642978

采购人监督电话:84642995

中国听力语言康复研究中心

2020年12月2日

第二章 服务标准及后期维护

一、基本情况介绍

中国听力语言康复研究中心（以下简称中心）及1号楼始建于80年代末，楼宇建成时间较早，化粪池及排污管线深埋地下，管线走向由北向南连接市政排污管线。中心共有三口化粪池井，第一口井位于一层儿童活动操场，第二口井位于幼儿园入园口东北侧，第三口井位于1号楼存车棚处，井壁由砖混结构组成，储粪池整体由水泥堆砌做加固处理。

目前，化粪池清掏主要采取池内高压冲涮方式，通过反洗将池内积粪直接排放至污水管线。因此，本次化粪池清掏采取洗刷方式进行，由专业车辆自带高压设备及喷头进行作业。

二、清掏设备要求及作业标准

1. 专业抽污车及洗消车；
2. 沼气检测仪器、正压式呼吸器、对讲机等必要设备；
3. 强力照明灯、安全带、安全绳、安全帽；
4. 专业安全监督员及操作人员；
5. 大块污物要冲开排放，池内无明显块状异物，不得有任何遗撒；
6. 有专业人员对现场进行安全监控，不得发生伤亡事故；

三、清掏后使用期限及后期维保

1. 清掏工作分为上半年6月及下半年11月各进行1次，全

年进行 2 次清掏服务；

2. 如发生堵塞，在服务有效期内免费进行疏通；
3. 服务方提供 7*24 小时服务，发生问题随叫随到；
4. 根据服务及清掏情况，将作为后期合作依据；

第三章 合同条款

甲方：_____

乙方：_____

一、甲方在朝阳区惠新里甲 8 号有化粪池 3 座，经双方共同商定，乙方承包甲方指定的 3 座化粪池清掏服务工作。

二、乙方在承包期间负责甲方化粪池清掏、排污及清运等工作，工作标准以甲方要求为准。经甲乙双方沟通后，乙方按甲方要求定于每年 6 月、11 月分两次对甲方 3 座化粪池进行清掏作业。

三、双方商定每个自然年费用_____元（_____整），乙方领取费用前，出具相关发票。

四、本合同自_____年_____月起至_____年_____月止。

五、每个自然年 12 月份甲方以支票形式支付乙方服务费用

六、需要注明事项：乙方保证甲方化粪池正常使用，排污管道通常不堵塞，如出现堵塞现象及时清理（管道坍塌等情况除外），24 小时内疏通。如有特殊需要（除正常疏通之外）费用另行计算。

七、乙方未按标准及要求清理甲方化粪池，甲方有权拒绝支付相关费用。甲方在无正当理由情况下，未按照合同约定支付乙方服务费用，应当承担违约责任。

八、在清掏化粪池期间甲方配合乙方对化粪池周边车辆或障碍物进行清理，如不能及时清理导致无法清掏化粪池，一切后果由甲方承担。乙方在得到甲方充分配合后，保证在服务期间不损坏甲方财产，如发生损毁赔偿等情况由乙方承担。

九、本合同双方签字盖章后生效。

十、如出现服务或合同纠纷，经调解无效后甲乙双方可向服务地点所在地法院提起诉讼。

甲 方：

乙 方：

经手人：

经手人：

电 话：

电 话：

年 月 日

年 月 日

第四章 供应商提交文件资料

1. 报价函

致：（采购人名称）_____

根据贵方_____（项目名称）_____项目询价文件，正式授权下述签字人_____（姓名和职务）_____全权代表报价人_____（报价人全称）_____参加贵方组织的有关采购活动，并提交下述文件正本一份，副本三份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

- (1) 我们承担根据询价文件的规定，完成合同的责任和义务。
- (2) 我们已详细审核全部询价文件、参考资料及有关附件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。
- (3) 我们同意在报价人须知规定的开标日期起遵循本询价文件，并在报价人须知中规定的投标有效期满之前均具有约束力，并有可能成交。
- (4) 同意向贵方提供贵方可能要求的与本次询价有关的任何数据或资料。
- (5) 我们完全理解贵方询价文件内的所有内容和本次询价有关的任何举动。

与本次询价有关的正式通讯地址为：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话、传真：_____

法定代表人或全权代表人签名：_____

报价人公章：

日期：_____

2、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

公司性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附法人身份证明：

身份证复印件	
--------	--

供应商：

（盖单位章）

年 月 日

3、授权委托书

本人 _____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明

身份证复印件	
--------	--

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

4、供应商承诺函

项目名称：_____

日期：_____

致：_____（采购人名称）

很荣幸能参与上述项目的竞争。

我代表_____（供应商名称），在此作如下承诺：

- 1、完全理解和接受贵方询价文件的一切规定和要求。
- 2、提供的项目为贵方询价文件中的所有项目。
- 3、我方理解，报价最低不是成交的唯一条件。
- 4、若成交，我方将按照询价文件的具体规定签订合同，并且严格履行合同义务。
- 5、在整个询价过程中，我方若有违规行为，贵方可按《询价文件》和《中华人民共和国政府采购法》之规定给予惩罚，我方完全接受。
- 6、若成交，本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

法人授权代表签字：

供应商（公章）：

5、报价汇总表

项目名称：_____

报 价	服务期限（年）	人员（数量）	服务内容	项目负责人
报价：_____ 人民币（大写）_____（元）				

供应商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

年 月 日

6、资格证明文件

本次询价必须提交以下资格证明文件的复印件（盖公章），由询价小组审查，资格证明文件用档案袋装好并写上公司名称与询价文件一并递交，未递交的视为无效询价。

（1）企业法人营业执照

（2）法定代表人资格证明书和身份证或法定代表人授权委托书和委托人身份证

（3）具备_____资质证书

（4）项目负责人资格证书

（5）投标人银行基本账户开户许可证

（6）保证金缴纳证明

（7）近三年（ 年 月— 年 月）业绩证明（提供合同原件）

（8）近三年公司诚信记录

（9）诚实守信承诺书