

# 询价文件

项目名称：2021 年管道疏通服务

# 目 录

第一章	询价邀请函.....	3
第二章	服务标准及后期维护.....	6
第三章	合同条款.....	7
第四章	供应商提交文件资料.....	6

## 第一章 询价邀请函

中国听力语言康复研究中心（以下简称中心）就管道疏通服务项目进行公开询价采购，邀请社会有相关资质类服务公司，按本询价文件的要求参加本次询价采购服务。

**一、项目名称：**中国听力语言康复研究中心 2021 年管道疏通服务

**二、采购用途：**中心排污管道外包服务

**三、采购内容和数量：**

采购内容	面积 (数量)	采购 预算 (万元)	地点	简要服务要求
管道疏通服务	410 平方米,20 口污水井	0.75	中心整体院区及 1 号楼	中心现有排污井 20 口（含 1 号楼），管线总长约为 410 米，排污出水与市政管线连接。疏通管道，保证日常排污顺畅无堵塞，雨季能够正常排放污水。

**四、供应商资格要求：**

- (1) 具有卫生服务类或专业疏通类资质；
- (2) 从事管道疏通行业不低于 3 年经验；

## 五、询价文件获得方式

本次询价文件由服务供应商自行在中心网站 (<http://www.hearingkids.org.cn/>) 的“公告通知”栏下载。下载询价文件时间：2020年12月17日至2020年12月21日。

## 六、报价截止时间

自即日起至2020年12月21日下午16:00，各投标服务供应商应在截止时间之前，将经法定代表人签字并加盖公章后的报价函及其他材料密封后，报送至北京市朝阳区惠新里甲8号中国听力语言康复研究中心后勤保障处2604室，超出截止时间的报价文件一律不接受。

## 七、相关要求

1. 报价应为一次性报价（其中包括税点、清运、消纳、人工及连带相关费用等包含在内）。

2. 成交服务供应商按采购单位需求内容提供服务流程介绍，如超过时限或提供的服务流程介绍达不到采购要求，则取消其资格，并将第二候选人作为服务供应商。

3. 服务项目按行业验收标准、服务需求文件要求及合同中的相关条款进行验收。

4. 服务地点：中国听力语言康复研究中心（北京市朝阳区惠新里甲8号）。

5. 报价资料内容不符合需求中所明确的各项指标，视为无效报价。

6.服务供应商对本邀请函报价不可撤回。

## **八、成交服务供应商确定办法**

采购单位针对此项目成立比选小组拟定询价邀请函,按最低评标价法确定成交服务供应商。

## **九、付款方式**

合同(协议)签订后,服务供应商按约定时间完成项目。待验收合格并进行污水排放试验且无堵塞等情况发生,服务供应商应在验收合格后提供正规合法的增值税专用发票。

## **十、联系方式**

地点:北京市朝阳区惠新里甲8号

联系人:王磊

电话:13911670393、84642978

采购人监督电话:84642995

中国听力语言康复研究中心

2020年12月2日

## 第二章 服务标准及后期维护

### 一、基本情况介绍

中国听力语言康复研究中心（以下简称中心）建成于 80 年代末。目前，中心现有排污井 20 口（含 1 号楼），管线总长约为 410 米，排污出水与市政管线连接。中心地下排污管线纵横交错且多为砖混结构或预埋件。由于建成时间较长，管线又深埋地下。因此，在疏通排污管道中会存在诸多不确定因素。

### 二、服务标准及时间安排

- 1.疏通排污管道，清理管井。
- 2.要求管道内无异物、无砖瓦块、无淤泥。
- 3.管道及污水井内淤泥、垃圾等要及时清理，不能遗留在现场。
- 4.疏通服务拟定时间为 2021 年 6 月底之前
- 5.维保周期为一年（以签订合同日期为准），在维保期内出现管道堵塞，疏通公司要随叫随到保证及时疏通除管道，维保期内疏通不另计费用。
- 6.根据服务质量和效果作为下一年度续签依据。

### 三、后期维保服务及支付形式

- 1.采取先服务后结算形式，每个自然年的最后一个月，以支票或电汇形式结算当年服务费用。
- 2.服务方提供 7\*24 小时服务。

3.根据服务及消杀效果，将作为后期合作依据。

### 第三章 合同条款

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律，法规之规定，结合管道清理工程的特点，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方发包的管道清理工作的相关事宜，达成如下协议：

#### 第一条：概况及服务期限

1.服务地址：高原街惠新里甲8号，中国听力语言康复研究中心。20口污水井、管道及室外410米污水管线清洗维护。

2.维护时间： 年 月 日 — 年 月 日。

#### 第二条：甲方责任

1.开工前，为乙方入场施工创造条件，包括腾挪清理现场障碍物，陈设归堆、遮盖，以不影响工作。

2.负责提供水源、电源为乙方使用。

#### 第三天：乙方责任

1.严格按照相关要求操作，做好防火、防事故的安全措施，工作质量高，按期保质完成疏通工作。

2.乙方在工作中未按规定操作，造成的人员及财产损失由乙方负责。

#### **第四条：服务价款及结算**

经双方协商，排水系统疏通费用为 元/年，大写：（ ），疏通服务完成后，乙方开出正规发票，甲方收到发票后7个工作日内以支票或电汇方式一次性结清。

#### **第五条：具体规定**

1.清理管道而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场。

2.解决合同纠纷的方式：协商解决；如协商不成，供需双方同意将执行本合同引起的所有争议提交需方所在地人民法院申请裁决。

3.甲乙双方直接签订合同，合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，合同履行完成后自动终止。

4.在合同约定的时间范围内，乙方负责对甲方室外410米污水管线、20口污水井及雨水主管线进行全年维护疏通。

5.乙方接到甲方管道堵塞抢修通知，随叫随到进行疏通（1小时之内到达现场，不另收费）。

6.如遇到管道塌方，破损等重大问题，由甲乙双方协商解决。

7.本次排水系统疏通工作结束后，根据实际排水效果及后期服务的保障情况，甲方将作为未来续签的依据。



甲方（盖章）

乙方（盖章）

负责人签字：

负责人签字：

联系电话：

联系电话：

年 月 日

年 月 日

#### 第四章 供应商提交文件资料

# 1. 报价函

致：（采购人名称）\_\_\_\_\_

根据贵方\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_项目询价文件，正式授权下述签字人\_\_\_\_\_（姓名和职务）\_\_\_\_\_全权代表报价人\_\_\_\_\_（报价人全称）\_\_\_\_\_参加贵方组织的有关采购活动，并提交下述文件正本一份，副本三份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

- (1) 我们承担根据询价文件的规定，完成合同的责任和义务。
- (2) 我们已详细审核全部询价文件、参考资料及有关附件，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。
- (3) 我们同意在报价人须知规定的开标日期起遵循本询价文件，并在报价人须知中规定的投标有效期满之前均具有约束力，并有可能成交。
- (4) 同意向贵方提供贵方可能要求的与本次询价有关的任何数据或资料。
- (5) 我们完全理解贵方询价文件内的所有内容和本次询价有关的任何举动。

与本次询价有关的正式通讯地址为：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话、传真：\_\_\_\_\_

法定代表人或全权代表人签名：\_\_\_\_\_

报价人公章：

日期：\_\_\_\_\_

## 2、法定代表人身份证明

供应商名称：\_\_\_\_\_

公司性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附法人身份证明：

身份证复印件	
--------	--

供应商：

（盖单位章）

年 月 日

### 3、授权委托书

本人 \_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明

身份证复印件	
--------	--

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 4、 供应商承诺函

项目名称： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

致： \_\_\_\_\_（采购人名称）

很荣幸能参与上述项目的竞争。

我代表 \_\_\_\_\_（供应商名称），在此作如下承诺：

- 1、完全理解和接受贵方询价文件的一切规定和要求。
- 2、提供的项目为贵方询价文件中的所有项目。
- 3、我方理解，报价最低不是成交的唯一条件。
- 4、若成交，我方将按照询价文件的具体规定签订合同，并且严格履行合同义务。
- 5、在整个询价过程中，我方若有违规行为，贵方可按《询价文件》和《中华人民共和国政府采购法》之规定给予惩罚，我方完全接受。
- 6、若成交，本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

法人授权代表签字：

供应商（公章）：

## 5、报价汇总表

项目名称：\_\_\_\_\_

报 价	服务期限（年）	人员（数量）	服务内容	项目负责人
报价：_____ 人民币（大写）_____（元）				

供应商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

年 月 日

## 6、资格证明文件

本次询价必须提交以下资格证明文件的复印件（盖公章），由询价小组审查，资格证明文件用档案袋装好并写上公司名称与询价文件一并递交，未递交的视为无效询价。

(1) 企业法人营业执照

(2) 法定代表人资格证明书和身份证或法定代表人授权委托书和委托人身份证

(3) 具备\_\_\_\_\_资质证书

(4) 项目负责人资格证书

(5) 投标人银行基本账户开户许可证

(6) 保证金缴纳证明

(7) 近三年（ 年 月— 年 月）业绩证明（提供合同原件）

(8) 近三年公司诚信记录

(9) 诚实守信承诺书